



Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 12/03/2024

Hora: 06:40 PM

No. Consulta: 526261596

Nº Matrícula Inmobiliaria: 051-264237

Referencia Catastral:

Departamento: CUNDINAMARCA

Referencia Catastral Anterior:

Municipio: SOACHA

Cédula Catastral:

Vereda: SOACHA

Nupre:

Dirección Actual del Inmueble:

Direcciones Anteriores:

Determinacion: LOTE

Destinacion economica:

Modalidad:

Fecha de Apertura del Folio: 10/08/2023

Tipo de Instrumento: ESCRITURA

Fecha de Instrumento: 13/04/2023

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:

051-44506

Matrícula(s) Derivada(s):

Tipo de Predio: S

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
8000947557	NIT	MUNICIPIO DE SOACHA	

Complementaciones

Cabidad y Linderos

LOTE cuyos linderos y demas especificaciones obran en ESCRITURA 868, 2023/04/13, NOTARIA SEGUNDA SOACHA. Artículo 8 Parágrafo 1. de la Ley 1579 de 2012

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: 00 Metros: 1761 Area Centimetros: 00 Area Privada Metros: Centimetros:
Area Construida Metros: Centimetros: Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
---------------------	----------------------	-------------------------	-------------------	------------------------	----------------------------	---------------------------

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la

última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.



Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 12/03/2024

Hora: 06:39 PM

No. Consulta: 526261474

No. Matricula Inmobiliaria: 051-264237

Referencia Catastral:

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 06-06-2023 Radicación: 2023-051-6-14372

Doc: ESCRITURA 868 DEL 2023-04-13 13:05:05 NOTARIA SEGUNDA DE SOACHA VALOR ACTO: \$3.397.536.155

ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA MODALIDAD: (NOVIS) (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: AUTOCENTRO SOACHA S.A.S. NIT. 8320059109

A: MUNICIPIO DE SOACHA NIT. 8000947557 X